



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-03/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>26 436,45</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,48	430,83	9	3 877,45
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,60	1 047,96	1	1 047,96
Очистка дворовой территории спецтехникой (рыхление снега 28.03.2023)		час	4,00	2 400,00	9 600,00	1	9 600,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	20,00	10,46	209,20	1	209,20
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	10,46	1 359,80	2	2 719,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	22	170,28
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	410,00	0,49	200,90	6	241,08
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	0,49	63,70	6	382,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(70%)		м2	410,00	0,52	213,20	11	1 641,64
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	140,00	0,37	51,80	10	518,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	0,47	61,10	19	1 160,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	410,00	2,34	959,40	3	863,46
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	140,00	1,93	270,20	3	810,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	2,09	271,70	3	815,10
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	1 387,00	0,27	374,49	4	748,98
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,93	20,62	22	453,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	20,00	0,51	10,20	22	224,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,700	3,44	12 293,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,700	0,28	1 000,64
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			1 026,35
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.12.2022 по 31.01.2023)				-0,233	138,89
ОДН за г/воду				7,831	138,89
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2022 по 30.11.2022)				-0,233	124,15
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	881,18	881,18
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,700	2,01	7 183,14

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**48 821,29**

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **48 821,29** (Сорок восемь тысяч восемьсот двадцать один рубль 29 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

